



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЩЕРБИНОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.07.2024

№ 546

ст-ца Старощербиновская

**Об установлении публичного сервитута с целью
размещения и эксплуатации линейного объекта:
«Водовод В-1-2-2 ПК 254-92. с. Ейское Укрепление
до с. Глафировка»**

Рассмотрев ходатайство муниципального казенного учреждения муниципального образования Щербиновский район «Служба строительного заказчика» (ИНН 2358006131, ОГРН 1022305030769) об установлении публичного сервитута с целью размещения и эксплуатации линейного объекта: «Водовод В-1-2-2 ПК 254-92. с. Ейское Укрепление до с. Глафировка», площадью 327943 квадратных метра, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования Щербиновский район **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут с целью размещения и эксплуатации линейного объекта: «Водовод В-1-2-2 ПК 254-92. с. Ейское Укрепление до с. Глафировка», на основании ходатайства муниципального казенного учреждения муниципального образования Щербиновский район «Служба строительного заказчика», сроком на 49 лет в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0000000:385, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: в северо-западной части кадастрового квартала 23:36:0402001, по направлению на север в 1,5 километра, относительно ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, село Ейское Укрепление;

2) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0401000:503, местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, Щербиновский район, село Ейское Укрепление, улица Ленина, 179 «а»;

3) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0301002:58, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, в границах СПК (колхоза) «50 лет Октября», контур 59;

- 4) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0401000:5, входит в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:36:0000000:23, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, автодорога «Шабельское - Александровка»;
- 5) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0301002:31, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;
- 6) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0301002:39, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, в границах СПК (колхоза) «50 лет Октября»;
- 7) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0301000:4, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир автодорога «Шабельское – Александровка». Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;
- 8) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0301002:370, местоположение: Краснодарский край, Щербиновский р-н, установлено относительно ориентира, Краснодарский край, Щербиновский район, в границах СПК (колхоза) «50 лет Октября», расположенного в границах участка;
- 9) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0301002:49, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, в границах СПК(колхоз) «50 лет Октября» секция 4 контур 23.01;
- 10) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0301002:55, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, в границах СПК (колхоз) «50 лет Октября» секция 4 контур 23.01;
- 11) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0301000:167, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;
- 12) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0301000:46, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;
- 13) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0301000:227, местоположение: Краснодарский край, Щербиновский район, село Николаевка, в южной части кадастрового квартала 23:36:0301000;
- 14) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0301000:166, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;
- 15) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0301000:45, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

16) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0301000:165, входит в состав единого землепользования кадастрового квартала 23:36:0000000:118, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Краснодарский край, Щербиновский район, в границах СПК (колхоз) «50 лет Октября». Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

17) земельного участка с кадастровым номером, 23:36:0301001:3 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Щербиновский район. СПК (колхоз) «50 лет Октября» участок № 3. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

18) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0301001:7, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

19) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0301001:2, входит в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:36:0301001:2, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Щербиновский район, СПК (колхоз) «50 лет Октября» участок № 3. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

20) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0301001:5, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

21) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0301001:8, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

22) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:6, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир автодорога «Шабельское – Александровка». Почтовый адрес ориентира Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

23) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:156, входит в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:36:0000000:129, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Краснодарский край, Щербиновский район, в границах ОАО им. Кирова, на территории Глафировского сельского поселения Щербиновский район. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, с/п Глафировское, в границах ОАО им. Кирова;

24) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201007:32, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 9 км, по направлению на ЮВ от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

25) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201007:30, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 9 км,

по направлению на ЮВ от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

26) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201007:33, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 9 км, по направлению на юв от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

27) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201007:31, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 9 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский;

28) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201007:44, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 9 км, по направлению на ЮВ от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

29) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201007:51, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, секция 4, контур 34.09, в границах СПК (колхоза) им. Кирова;

30) земельного участка с кадастровым номером, 23:36:0201007:41, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 9 км, по направлению на ЮВ от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

31) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:155, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

32) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:393, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 23:36:0201000;

33) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:392, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 23:36:0201000;

34) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:391, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 23:36:0201000;

35) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:390, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 23:36:0201000;

36) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:389, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 23:36:0201000;

37) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:388, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 23:36:0201000;

38) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:178, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентира с. Глафировка. Участок находится примерно в 9 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район;

39) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:177, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 8,5 кв, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район;

40) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:202, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

41) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:73, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ст. Глафировка. Участок находится в 9,25 км, по направлению на В от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

42) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:154, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

43) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:72, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 8,5 км, по направлению на в от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

44) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:153 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

45) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:674, Краснодарский край, р-н Щербиновский, в границах СПК (колхоз) им. Кирова, секция 4 контур 24.11, секция 2 контур 30.01;

46) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:671, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, в границах СПК (колхоз) им. Кирова, секция 4 контур 24.10;

47) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:670, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, в границах СПК (колхоз) им. Кирова, секция 4 контур 24.09;

48) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:664, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, в границах СПК (колхоз) им. Кирова, секция 4 контур 24.08;

49) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:666, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, в границах СПК (колхоз) им. Кирова, секция 4 контур 24.07;

50) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:667, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, в границах СПК (колхоз) им. Кирова, секция 4 контур 24.06;

51) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:71, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 8 км, по направлению на в от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

52) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:665, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, в границах СПК (колхоз) им. Кирова, секция 4 контур 24.04;

53) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:673, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, в границах СПК (колхоз) им. Кирова, секция 4 контур 24.02;

54) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:663, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, в границах СПК (колхоз) им. Кирова, секция 4 контур 36.14 и секция 4 контур 24.01;

цах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, в границах СПК (колхоз) им. Кирова, секция 3 контур 31.02;

112) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:583, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, в границах СПК (колхоз) им. Кирова, секция 3 контур 31.01;

113) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:566, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, в границах СПК (колхоз) им. Кирова, секция 5 контур 13, секция 5 контур 17, секция 3 контур 1, секция 3 контур 5, секция 3 контур 26, секция 3 контур 8, секция 3 контур 43;

114) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:141, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский;

115) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:570, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, в границах СПК (колхоз) им. Кирова, секция 5 контур 13, секция 5 контур 17, секция 3 контур 1, секция 3 контур 5, секция 3 контур 26, секция 3 контур 8, секция 3 контур 43;

116) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:567 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, в границах СПК (колхоз) им. Кирова, секция 5 контур 13, секция 5 контур 17, секция 3 контур 1, секция 3 контур 5, секция 3 контур 26, секция 3 контур 8, секция 3 контур 43;

117) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:1, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, автодорога «Подъезд к с. Глафировка»;

118) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:218, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, с Глафировка, ул Красносадовая, д 69;

119) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:146, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский;

120) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:5, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Глафировка. Участок находится примерно в 0,5 км, по направлению на в от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, Щербиновский район, СПК (колхоз) им. Кирова участок № 25;

121) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:227, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, земельный участок расположен в границах открытого акционерного общества «им. Кирова» секция 7, контур 1;

122) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0201000:228, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 23:36:0201000;

123) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0202003:253, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, с. Глафировка;

124) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0202003:44, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район «Подъезд к с. Глафировка»;

125) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0202003:136, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н. Щербиновский, с. Глафировка, ул. Первомайская, уч. 89;

2. Утвердить границы публичного сервитута (схема расположения границ публичного сервитута прилагается) площадью 327943 квадратных метра.

3. Установить следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.

4. Муниципальному казенному учреждению муниципального образования Щербиновский район «Служба строительного заказчика» в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

2) после прекращения действия публичного сервитута привести части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, обремененных публичным сервитутом в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации;

3) размещение и эксплуатацию линейного объекта «Водовод В-1-2-2 ПК 254-92. с. Ейское Укрепление до с. Глафировка».

5. Отделу по распоряжению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Щербиновский район обеспечить:

направление копии настоящего постановления в межмуниципальный отдел по Ейскому и Щербиновскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю;

направление копии постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об

учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки администрации муниципального образования Щербиновский район.

6. Отделу по взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Щербиновский район (Терещенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Щербиновский район во вкладке «Отдел по распоряжению муниципальным имуществом» в разделе «Сервитут».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Щербиновский район, начальника финансового управления администрации муниципального образования Щербиновский район Н.Н. Шевченко.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия главы
муниципального образования
Щербиновский район



С.Ю. Дормидонтов